



RAAF *Park*

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
БИЗНЕС-КЛАССА
В ИСТОРИЧЕСКОМ ЦЕНТРЕ
АЛМАТЫ

КЛЮЧЕВАЯ ИДЕЯ

ПОЗИЦИОНИРОВАНИЕ

Вы выходите - и сразу город. Возвращаетесь - и попадаете в приватный зелёный двор.



КЛЮЧЕВАЯ ИДЕЯ

ПОЗИЦИОНИРОВАНИЕ

Комфорт, безопасность и сервис
- ежедневно, без компромиссов.





ЛОКАЦИЯ

Исторический центр: культурные и городские точки — в нескольких минутах. Время возвращается вам.



ПРИВАТНОСТЬ

Тихий двор и «зелёный оазис» внутри комплекса — контраст к ритму города.



СЕРВИС И БЕЗОПАСНОСТЬ

Консьерж 24/7, контроль доступа, видеонаблюдение, защищённый паркинг.

ЛОКАЦИЯ

РАЙОН

RAAF Park расположен в центре Алматы: вы мгновенно попадаете в культурный и исторический контекст города, а возвращаясь домой — в приватный двор для отдыха и уединения.



ОКРУЖЕНИЕ

ИНФРАСТРУКТУРА ВОКРУГ

КУЛЬТУРА

Дом-музей им. Абылхана Кастеева	1 мин
Дворец Республики	2 мин
Площадь Республики	10 мин

ПРОГУЛКИ И ГОРЫ

Канатная дорога Кок-тобе	5 мин
Терренкур	5 мин
Медеу / Shymbulak	30 мин

ШОПИНГ

ТРЦ Dostyk Plaza	10 мин
Forum / Esentai Mall / Mega Park	15 мин

ОБРАЗОВАНИЕ И СПОРТ

Caspian University	2 мин
КИМЕР / КазНПУ им. Абая	5 мин
Invictus Fitness	5 мин

КВАРТИРЫ

ПРОДУКТ

Форматы для разных сценариев жизни:
простор, свет, приватность и свобода планировки.

60-104 М²

Площадь квартир

2,2 М

Высота окон

3 М

Высота потолка



МАТЕРИАЛЫ ФАСАДА

КАЧЕСТВО

LIMESTONE

Благородный экологичный камень. Неповторимая текстура и богатая палитра — для внешней и внутренней отделки.

КЛИНКЕР

Натуральная глина и высокий обжиг.
Прочность, морозостойкость, устойчивость к влаге и UV.

АЛЮМИНИЙ

Высокая прочность и стойкость к внешним факторам.
Сохраняет первоначальный вид надолго.



ЛОКАЦИЯ

КОНЦЕПЦИЯ

Концепция RAAF Park — сформировать уникальный стиль жизни в центре города: экономия времени, удобство ежедневных сценариев и инфраструктура «всё под рукой».



БЕЗОПАСНОСТЬ И СЕРВИС

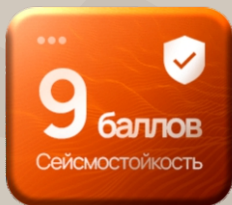
24/7

- Обезд ГБР территории комплекса — 3 раза в день
- Автоматизированный паркинг + безопасность 24/7
- Concierge Service 24/7: быт, досуг, бронирование зон
 - Touch & Face ID
 - Видеонаблюдение 24/7
 - Smart Door Locks



НАДЁЖНОСТЬ КОНСТРУКЦИИ

ИНЖЕНЕРИЯ



Сертификация: АО «КазНИИСА».
Монолитная конструкция + бетон М350

250-300 MM

Площадь квартир

26 MM

Арматура

1000 MM

Фундамент

ТЕРРАСЫ И ВИД

ЭМОЦИЯ

Собственная терраса с видом
на исторический центр



ПОКУПКА

СДЕЛКА

- Гарантия КЖК №228 от 12.04.2024
— безопасность участия в долевом строительстве
 - Рассрочка от застройщика
 - Ипотека
- При 100% оплате предусмотрена скидка



ДЕВЕЛОПЕР И КОНТАКТЫ

RAAF GROUP

RAAF GROUP (С 2007 ГОДА)

- Более 1 100 000 м² коммерческих и торговых помещений
- 3 международных проекта, 20+ ЖК и крупных бизнес-объектов
- Инновации и технологии: опора на лучшие мировые практики





RAAF
GROUP

www.raaf.group

www.raafpark.com

+7 (771) 944-44-42